



Καρδίτσα: 09-12-2024

Αρ. Πρωτ. Γ.Π.2359

Ταχ. Δ/ση: Καρδίτσα Τέρμα Φαναρίου Τ.Κ.  
43100

Τμήμα: Προμηθειών

Πληροφορίες: Σ. ΖΙΩΓΑΣ - Γ.ΚΟΥΡΟΣ

Τηλέφωνο: 2431350916- 2441350302

E-mail: Kkpthessalyziogas1@gmail.com

E-mail: [kkpthessalykouros@gmail.com](mailto:kkpthessalykouros@gmail.com)Website: <http://kkpthessaly.gr/>**ΠΡΟΣ : ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ****ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ****Αρ. 84/2024**

**ΘΕΜΑ:** «Πρόσκληση, που αφορά την συντήρηση κλιματιστικών μονάδων για το έτος 2025 στα Παραρτήματα του Κ.Κ.Π.Π. Θεσσαλίας συνολικού προϋπολογισμού **9.746,40€ με Φ.Π.Α., (7.860,00 χωρίς ΦΠΑ)**».

Το Κ.Κ.Π.Π. Θεσσαλίας έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 118 & 120 του Ν.4412/2016.
- Την υπ' αριθμόν 276/23<sup>ης</sup> /20-08-2024 απόφαση Δ.Σ. έγκρισης σκοπιμότητας που αφορά την συντήρηση κλιματιστικών μονάδων για το έτος 2025 στα Παραρτήματα του Κ.Κ.Π.Π. Θεσσαλίας συνολικού προϋπολογισμού 9.746,40€ με Φ.Π.Α., (7.860,00€ χωρίς ΦΠΑ) με (ΑΔΑ:Ψ2ΠΠΟΞΝ2-Ψ3Υ).
- Την υπ' αριθμόν Πρωτ. Λ485/23-08-2024 απόφαση πολυετούς υποχρέωσης ποσού 9.746,40€ (ΚΑΕ 0887) (ΑΔΑ:9Λ54ΟΞΝ2-ΤΦΛ).
- Το πρωτογενές αίτημα σκοπιμότητας με (ΑΔΑΜ:24REQ015936182) και εγκεκριμένο με (ΑΔΑΜ:24REQ015936205).
- Την υπ' αριθμόν 2413/23-08-2024 βεβαίωση του άρθρου 66 του Ν.4811/2021 (Α'108), με (ΑΔΑ:ΨΙΒΧΟΞΝ2-Β71) για την συντήρηση και καταγραφή όλων των κλιματιστικών μονάδων, την εκπόνηση αναλυτικής έκθεσης με περιγραφή τεχνικών προδιαγραφών όσων εξ αυτών θα αντικατασταθούν για το έτος 2025 στα Παραρτήματα του Κέντρου Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Θεσσαλίας.

Σας καλεί να υποβάλετε **εγγράφως, οικονομική προσφορά** σε σφραγισμένο φάκελο, για την ετήσια συντήρηση κλιματιστικών μονάδων του έτους 2025, στα Παραρτήματα του Κ.Κ.Π.Π. Θεσσαλίας συνολικού προϋπολογισμού **9.746,40€ με Φ.Π.Α., (7.860,00€ χωρίς ΦΠΑ)**.

Οι προσφορές θα κατατίθενται στη γραμματεία του Παραρτήματος Αμε.Α Τρικάλων (Μ. Κεφαλόβρυσο) **από 10/12/2024 μέχρι 17/12/2024 και ώρα 14.00 μ.μ. και θα ανοιχθούν στις 18/12/2024 και ώρα 09:00 π.μ.** από την αρμόδια επιτροπή.

Οι προσφέροντες έχουν το δικαίωμα να παραβρεθούν στο άνοιγμα των οικονομικών προσφορών (αυτοπροσώπως ή με εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό τους).

Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα, **δεν θα γίνονται δεκτές.**

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

Με τον συγκεκριμένο διαγωνισμό προβλέπεται να γίνει η ετήσια συντήρηση των κλιματιστικών μονάδων για το 2025, στα Παραρτήματα του Κέντρου Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Θεσσαλίας, για τις ανάγκες της απρόσκοπτης και σωστής λειτουργίας τους.

**ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις/κοινοπραξίες αυτών ή συνεταιρισμοί ή εταιρείες που:

- α) δραστηριοποιούνται στο αντικείμενο της παρεχόμενης υπηρεσίας,
- β) διαθέτουν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά σύμφωνα με την παρούσα πρόσκληση.

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ- ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

**Η συντήρηση αφορά δυο κατηγορίες κλιματιστικών μονάδων και συγκεκριμένα:**

- 1.Αυτών που περιέχουν 3 ή περισσότερα kg φθοριούχων αερίων θερμοκηπίου και απαιτούν πιστοποιητικό κατηγορίας I (ΠΙΝΑΚΑΣ Γ ΚΑΙ Β ) και,
- 2.Αυτών που περιέχουν λιγότερα από 3kg φθοριούχων αερίων θερμοκηπίου και απαιτούν πιστοποιητικό κατηγορίας II (ΠΙΝΑΚΑΣ Α) όπως αυτά ορίζονται στο ΦΕΚ α)1827-11/9/2007,β) ΦΕΚ 1232-12/4/2012,γ) Π.Δ. 01/08-1-2013 δ) Ν.3982/2011 καθώς και τους ευρωπαϊκούς κανονισμούς 517/2014 και 303/2008, όπως αντικαταστάθηκε από τον 2067/2015.

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΙΝΑΚΑΣ Α												
ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ												
A/A	ΕΙΔΟΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΚΑΡΛΙΤΣΑ	ΑΜΠΕΛΩΝΑΣ	ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ	ΒΟΛΟΣ	ΤΡΙΚΑΛΑ	ΣΥΝΟΛΟ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΝΕΥ ΦΠΑ	Φ.Π.Α. 24%	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α.
1	ΕΠΙΤΟΙΧΙΑ ΚΛΙΜ/ΚΑ 12000 έως 32000 btu	TEM	15	20	33		5	73	20	1.460,00	350,40	1.810,40
2	ΝΤΟΥΛΑΠΑ 24000 btu	TEM	3	4	1		4	12	25	300,00	72,00	372,00
3	ΑΕΡΟΚΟΥΡΤΙΝΕΣ	TEM	3					3	22	66,00	15,84	81,84
4	FUN COILS ΟΡΟΦΗΣ	TEM	10					10	22	220,00	52,80	272,80
5	ΕΠΙΤΟΙΧΙΑ ΚΛΙΜ/ΚΑ 9000 btu	TEM	22			13	60	95	20	1.900,00	456,00	2.356,00
6	FAN COIL (ΣΩΜΑΤΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΘΕΡΜΟΥ – ΑΕΡΑ )	TEM	20		12			32	22	704,00	168,96	872,96
	<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>		<b>73</b>	<b>24</b>	<b>46</b>	<b>13</b>	<b>69</b>	<b>225</b>		<b>4.650,00€</b>	<b>1.116,00€</b>	<b>5.766,00€</b>

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΙΝΑΚΑΣ Β

**ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

A/A	ΕΙΔΟΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΚΑΡΛΙΤΣΑ	ΑΜΠΕΛΩΝΑΣ	ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ	ΒΟΛΟΣ	ΤΡΙΚΑΛΑ	ΣΥΝΟΛΟ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΝΕΥ ΦΠΑ	Φ.Π.Α. 24%	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α.
1	ΝΤΟΥΛΑΠΑ 48000 btu	TEM					4	4	25,00	100,00	24,00	124,00
2	ΑΥΤΟΝΟΜΕΣ ΗΜΙΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (RUUD)	TEM		2				2	55,00	110,00	26,40	136,40
	<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>			<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>210,00€</b>	<b>50,40€</b>	<b>260,40€</b>

**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΙΝΑΚΑΣ Γ**

**ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

A/A	ΕΙΔΟΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΚΑΡΛΙΤΣΑ	ΑΜΠΕΛΩΝΑΣ	ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ	ΒΟΛΟΣ	ΤΡΙΚΑΛΑ	ΣΥΝΟΛΟ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΝΕΥ ΦΠΑ	Φ.Π.Α. 24%	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α.
1	ΥΔΡΟΨΥΚΤΗ ΚΑΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	TEM		1				1	3.000,00	3.000,00	720,00	3.720,00

9.746,40 €

**Η συντήρηση του ΠΙΝΑΚΑ Α περιλαμβάνει:**

- Έλεγχο λειτουργίας μηχανικών μερών
- Έλεγχο λειτουργίας ηλεκτρικών μερών
- Έλεγχο λειτουργίας ηλεκτρονικών μερών
- Έλεγχο και καθαρισμό αποχετεύσεων
- Έλεγχο και μετρήσεις θερμοκρασιών
- Έλεγχο και μέτρηση ψυκτικού μέσου
- Έλεγχο διαρροών και πλήρωση με φρέον
- Χημικό καθαρισμό εξωτερικών μονάδων
- Χημικό καθαρισμό εσωτερικών μονάδων
- Έλεγχο καλής κατάστασης και καθαρισμός φίλτρων
- Έλεγχος στα τηλεχειριστήρια των μονάδων
- Έλεγχο και έγγραφη καταγραφή βλαβών

Για τη συντήρηση των μονάδων του ΠΙΝΑΚΑ Α, θα πρέπει ο προσφέρων να είναι κάτοχος αδειας σε ισχύ, αρχιτεχνίτη ψυκτικού εγκαταστάσεων με πιστοποιητικό διαχείρισης φθοριούχων αερίων κατηγορίας II, σύμφωνα με το άρθρο 2 & 3 του ΕΚ. 2067/2015. Στον ανωτέρω ΠΙΝΑΚΑ Α μπορεί να συμμετέχει και ο κάτοχος άδειας σε ισχύ, εργοδηγού ψυκτικού εγκαταστάσεων με πιστοποιητικό διαχείρισης φθοριούχων αερίων κατηγορίας I.

**Η συντήρηση του ΠΙΝΑΚΑ Β περιλαμβάνει:**

- Έλεγχο λειτουργίας μηχανικών μερών
- Έλεγχο λειτουργίας ηλεκτρικών μερών

- Έλεγχο λειτουργίας ηλεκτρονικών μερών
- Έλεγχο και καθαρισμό αποχετεύσεων
- Έλεγχο και μετρήσεις θερμοκρασιών
- Έλεγχο και μέτρηση ψυκτικού μέσου
- Έλεγχο διαρροών και πλήρωση με φρέον
- Χημικό καθαρισμό εξωτερικών μονάδων
- Χημικό καθαρισμό εσωτερικών μονάδων
- Χημικό καθαρισμό condenser
- Έλεγχο καλής κατάστασης και καθαρισμός φίλτρων
- Έλεγχος λειτουργίας 'σαλίγκαρου'
- Έλεγχος στα τηλεχειριστήρια των μονάδων
- Έλεγχο καλής λειτουργίας και ξεκίνημα βλαβών.
- Έγγραφο καταγραφή των βλαβών.

**Για τη συντήρηση των μονάδων του ΠΙΝΑΚΑ Β, θα πρέπει ο προσφέρων να είναι κάτοχος άδειας σε ισχύ, εργοδηγού ψυκτικού εγκαταστάσεων με πιστοποιητικό διαχείρισης φθοριούχων αερίων κατηγορίας Ι, σύμφωνα με το άρθρο 2 & 3 του ΕΚ. 2067/2015 της Ε.Ε.**

Για την συντήρηση και την εκκίνηση της κεντρικής υδρόψυκτης μονάδας ψύξης του ΠΙΝΑΚΑ Γ (υδρόψυκτο chiller), των θαλάμων περιθλαπομένων απαιτούνται οι παρακάτω ενέργειες:

### ΠΥΡΓΟΣ ΨΥΞΕΩΣ

1. Έλεγχος και συντήρηση του συστήματος κυκλοφορίας νερού, της αντλίας, του φίλτρου της αντλίας, του φλοτέρ, της στάθμης του νερού, της διάταξης συμπλήρωσης νερού, της υπερχειλίσης, της αποστράγγισης και αποκατάσταση τυχόν διαρροών.
2. Πλύσιμο πύργου, χημικός καθαρισμός των εξωτερικών επιφανειών, μηχανικός και χημικός καθαρισμός των αφαιρατώσεων από τις εσωτερικές επιφάνειες-λεκάνη. Μηχανικός και χημικός καθαρισμός των περυγίων των ανεμιστήρων, των ακροφυσίων (μπεκ), του σταγονοσυλλέκτη, των περσίδων εισόδου αέρα, των προστατευτικών καλυμμάτων των στοιχείων μονάδας και του εξαεριστήρα του πύργου. Καθαρισμός της κυψελοειδούς επιφάνειας συναλλαγής (διασκορπισμού) και αντικατάστασή της εάν απαιτείται. Όλοι οι χημικοί καθαρισμοί θα πραγματοποιηθούν με κατάλληλο χημικό.
3. Έλεγχος των κινητήρων, των μεταδόσεων κίνησης, των ανεμιστήρων και των περωτών για σπασίματα – δονήσεις - ζυγοσταθμίσεις. Τάνυση μιάντων και αντικατάστασή τους εάν απαιτείται. Έλεγχος σύσφιξης και ευθυγράμμιση των τροχαλιών. Μέτρηση και καταγραφή ρεύματος.
4. Λίπανση των εδράνων των ανεμιστήρων και των κινητήρων.
5. Έλεγχος των διατάξεων ηλεκτρικής παροχής και αυτοματισμού.
6. Αντικατάσταση των 2 μιάντων στο μοτέρ των ανεμιστήρων στον πύργο ψύξεως

### ΥΔΡΟΨΥΚΤΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ

1. Έλεγχος και ρύθμιση οργάνων αυτοματισμού και ασφαλείας (πρεσοστάτες, θερμοστάτες, υπερθέρμανση εκτονωτικής, διακόπτης ροής κ.λπ.).
2. Έλεγχος της στάθμης λαδιού των συμπιεστών ή αντικατάστασή τους εφόσον προβλέπεται από τον κατασκευαστή.
3. Αλλαγή φίλτρου ψυκτικού μέσου,
4. Αντικατάσταση των φίλτρων του δικτύου ψυχρού νερού (2 τεμ).
5. Έλεγχος των μονώσεων και αντικατάσταση των κατεστραμμένων.
6. Έλεγχος και συντήρηση των αντικραδασμικών πελμάτων.
7. Έλεγχος ποσότητας ψυκτικού μέσου και συμπλήρωση εφόσον απαιτείται (μέχρι 12 kg). Η συμπλήρωση του ψυκτικού θα αναγράφεται σε σχετικό φύλλο και θα αιτιολογείται η αιτία και ο τρόπος αποκατάστασης της διαρροής.
8. Αφαλάτωση του condenser για τη σωστή λειτουργία του μηχανήματος και τη σωστή απαγωγή θερμότητας.

9. **Έλεγχος διαρροών με έμμεσο και άμεσο τρόπο, αποκατάσταση αυτών και πλήρωση ψυκτικού μέσου πιθανής ποσότητας 12 κιλών.**

Διευκρινίζετε ότι η ψυκτική μονάδα θα πρέπει να λειτουργεί στα επιθυμητά όρια και να μην βγαίνει εκτός για κανένα λόγο. Σε περίπτωση που η ψυκτική μονάδα δεν τεθεί σε λειτουργία δεν θα γίνει παραλαβή της συντήρησης εκτός κι αν αυτό οφείλεται σε μηχανική βλάβη.

**Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση αντιμετώπισης κάθε είδους προβλήματος, που πιθανόν θα προκύψει, κατά την διάρκεια της θερινής περιόδου με άμεση παρέμβαση εντός 12 ωρών.**

Η έναρξη της συντήρησης της υδρόψυκτης κλιματιστικής μονάδας θα γίνει μετά από τηλεφωνική και ηλεκτρονική (email) ενημέρωση προς τον συντηρητή και θα πρέπει να υλοποιηθεί σε διάστημα 10 εργάσιμων ημερών.

**Για την κατάθεση της προσφοράς απαραίτητη προϋπόθεση είναι η επιτόπια αυτοψία** της κλιματιστικής μονάδας έτσι ώστε να υπάρχει πραγματική εικόνα κυρίως των στοιχείων που απαιτούν χημικό καθαρισμό και αφαλάτωση. **Για την συγκεκριμένη επίσκεψη θα δοθεί βεβαίωση επιτόπιας αυτοψίας.**

**Με την κατάθεση της προσφοράς ο υποψήφιος ανάδοχος εγγυάται την καλή λειτουργία της ανωτέρω μονάδας μετά τη συντήρηση έως το τέλος της θερινής περιόδου.** Για την λειτουργία αυτής θα εκδοθεί πιστοποιητικό καλής λειτουργίας του μηχανήματος. Σε περίπτωση που παρατηρηθεί κακή λειτουργία κατά την διάρκεια της θερινής περιόδου θα είναι υπεύθυνος για την αποκατάσταση της βλάβης.

**Για τη συντήρηση της μονάδας, θα πρέπει ο προσφέρων να είναι κάτοχος άδειας σε ισχύ, εργοδηγού ψυκτικού** εγκαταστάσεων με πιστοποιητικό διαχείρισης φθοριούχων αερίων **κατηγορίας I**, σύμφωνα με το άρθρο 2 & 3 του ΕΚ. 2067/2015 της Ε.Ε.

**Διευκρινίζετε ότι, κυρίως για την υδρόψυκτη μονάδα θα πρέπει να δουλεύει μέσα στα επιθυμητά όρια έτσι ώστε να μην βγαίνει εκτός λειτουργίας για κανένα λόγο, και σε περίπτωση που αυτό συμβεί θα πρέπει να αντιμετωπιστεί άμεσα αφού εντοπιστεί η αιτία που προκάλεσε τη διακοπή λειτουργίας**

#### **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι:

1.Καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης θα τηρεί τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους. Ο Ανάδοχος και το προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει κατά την εκτέλεση της παρεχόμενης υπηρεσίας, δεν έχουν καμία απολύτως σχέση εξαρτημένης εργασίας με την Αναθέτουσα Αρχή, οι δε μισθοί και αμοιβές τους, καθώς και οποιεσδήποτε άλλες υποχρεώσεις, οι οποίες επιβάλλονται από την εργατική και ασφαλιστική νομοθεσία, βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο, ο οποίος είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι αυτών με τους οποίους συνδέεται με εργασιακή ή άλλη σχέση καθώς και έναντι τρίτων εξ' αφορμής των σχέσεων αυτών. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν φέρει καμία αστική ή άλλη ευθύνη έναντι του προσωπικού που θα απασχοληθεί για την ανωτέρω παρεχόμενη υπηρεσία.

2.Καθ' όλη τη διάρκεια σύμβασης, ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την Αναθέτουσα Αρχή και υποχρεούται να λαμβάνει υπόψη του οποιεσδήποτε παρατηρήσεις σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης.

3.Σε περίπτωση ελλιπούς ή κακής εκτέλεσης της ανατιθέμενης υπηρεσίας ο ανάδοχος θα κηρύττεται έκπτωτος.

4.Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους υποχρεούται μόνον αυτός προς αποκατάστασή της.

5.Ο Ανάδοχος θα ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις, που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον της Αναθέτουσας Αρχής.

6.Δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης.

7.Με την συμμετοχή του στη διαδικασία της παρούσας σύμβασης (κατάθεση προσφοράς) δηλώνει ανεπιφύλακτα ότι αποδέχεται όλους τους όρους που απορρέουν από αυτήν.

8. Όλα τα έξοδα που θα πραγματοποιήσει η ανάδοχος για την εκτέλεση της συγκεκριμένης υπηρεσίας (μεταφοράς κ.τ.λ.) βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο.

9. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρήσει τα χρονικά όρια που αναφέρει η πρόσκληση εκτός και αν υπάρχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

#### ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- **Κριτήριο κατακύρωσης θα είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει χαμηλότερης τιμής στο σύνολο του κάθε πίνακα ξεχωριστά. Η οικονομική προσφορά δεν πρέπει να υπερβαίνει την συνολική προϋπολογιζόμενη δαπάνη για τον κάθε πίνακα, και επιμέρους και στο σύνολο (αν την υπερβαίνει αποκλείεται).**
- **Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να συμμετέχουν σε όσους πίνακες επιθυμούν αρκεί να διαθέτουν τα κατάλληλα πιστοποιητικά και δικαιολογητικά. Σε κάθε περίπτωση οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να συμμετέχουν με όλα τα υποέργα των πινάκων που επιλέγουν προκειμένου να είναι συγκρίσιμες οι προσφορές. Η χαμηλότερη τιμή για το σύνολο έκαστου πίνακα θα κρίνει και τον ανάδοχο.**
- **Οι προσφέροντες σε περίπτωση που εκτελέσουν τις εργασίες συντήρησης με υπάλληλους τους, ή υπεργολάβους, θα πρέπει να προσκομίσουν και τις ανάλογες άδειες αυτών (και κατά τη διάρκεια των προσφορών, και κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης). Σε διαφορετική περίπτωση θα κηρύττονται έκπτωτοι.**
- **Σε περίπτωση που δυο ή περισσότεροι προσφέροντες έχουν την ίδια ακριβώς χαμηλότερη οικονομική προσφορά θα πραγματοποιηθεί κλήρωση σύμφωνα με τον Ν.4412/2016.**
- **Οι προσφορές θα είναι σε ευρώ και θα ισχύουν για 180 ημέρες.**
- **Εναλλακτικές προσφορές δεν θα γίνονται δεκτές και οι προσφέροντες θα αποβάλλονται από την διαδικασία.**
- **Μετά την κατακύρωση από το Δ.Σ., οι ανάδοχοι θα υπογράψουν σύμβαση με ισχύ έως την 30/12/2025. Η έναρξη της κάθε συντήρησης, θα πραγματοποιείται μέσα σε πέντε εργάσιμες ημέρες από την ειδοποίηση του αρμοδίου τεχνικού των Παραρτημάτων, και θα ολοκληρώνεται μέσα σε 5 ημέρες.**
- **Οι εργασίες θα πραγματοποιούνται σε ώρες και ημέρες ( συνεννόηση με τους υπευθύνους τεχνικούς των Παραρτημάτων) που δεν θα δημιουργούν προβλήματα στην λειτουργία των παραρτημάτων.**
- **Σε περίπτωση ελλιπούς ή κακής εκτέλεσης των εργασιών συντήρησης ο ανάδοχος θα κηρύττεται έκπτωτος.**
- **Οι υποψήφιοι ανάδοχοι, μπορούν εάν επιθυμούν να επισκεφτούν τα Παραρτήματα για να διαπιστώσουν τις συνθήκες των παρεχόμενων υπηρεσιών. Για την υδρόψυκτη κλιματιστική μονάδα του Αμπελώνα και για την κατάθεση της προσφοράς απαραίτητη προϋπόθεση είναι η επιτόπια αυτοψία.**
- **Ο ανάδοχος με την ολοκλήρωση των εργασιών, θα προσκομίσει τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών.**
- **Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να προβεί σε ματαίωση της όλης διαδικασίας (σε οποιοδήποτε στάδιο) αν συντρέχει κάποιος από τους λόγους που αναφέρει το άρθρο 106 του Ν.4412/2016.**
- **Ο ανάδοχος παραιτείται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής του σχετικά με οποιαδήποτε απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής για αναβολή, ακύρωση ή ματαίωση του διαγωνισμού.**
- **Τα έξοδα μετακίνησης από και προς τα Παραρτήματα καθώς και οποιοδήποτε άλλη δαπάνη πραγματοποιήσει ο ανάδοχος βαρύνουν τον ίδιο.**
- **Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να ζητήσει από τον προσφέροντα, να συμπληρώσει ή να προβεί σε διευκρινίσεις όταν κατά την διάρκεια της διαδικασίας υπάρχουν ασάφειες ή επουσιώδη τυπικά σφάλματα.**
- **Τα μεταφορικά, ή οποιοδήποτε άλλο έξοδο προκύψει, για την εκτέλεση της υπηρεσίας, βαρύνουν τον ανάδοχο προμηθευτή.**
- **Ο ανάδοχος προμηθευτής βαρύνεται με όλες τις νόμιμες κρατήσεις του Δημοσίου σύμφωνα με τους ισχύοντες κάθε φορά Νόμους και σχετικές Εγκυκλίους των αρμόδιων Υπουργείων.**
- **Στον ανάδοχο προμηθευτή θα καταβληθεί το αναλογούν ποσό, μετά την οριστική παραλαβή και την έκδοση του εντάλματος, μέσα σε εύλογο χρονικό διάστημα 60 ημερών.**
- **Η παράδοση-παραλαβή της εργασίας θα γίνει στα κατά τόπους Παραρτήματα του Κ.Κ.Π.Π.ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ήτοι:**
  - ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Αμε.Α <Ο ΑΡΙΣΤΕΥΣ ΛΑΡΙΣΑΣ> ΔΟΜΗ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ
  - ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Αμε.Α <Ο ΑΡΙΣΤΕΥΣ ΛΑΡΙΣΑΣ> ΔΟΜΗ ΑΜΠΕΛΩΝΑ
  - ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Αμε.Α <Ο ΑΡΙΣΤΕΥΣ ΛΑΡΙΣΑΣ> ΔΟΜΗ ΒΟΛΟΥ
  - ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΑΠΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΑΙΔΙΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΕΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
  - ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Αμε.Α ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΜΕΓΑΛΟ ΚΕΦΑΛΟΒΡΥΣΟ

24PROC015955891 2024-12-10

- Ο ανάδοχος, είναι υποχρεωμένος να εκδώσει το τιμολόγιο μέσα από έναν πιστοποιημένο πάροχο Υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης και σύμφωνα με όσα ορίζονται της ΚΥΑ αριθμ. 13005/1.2.2022 (Β.438), 98979/10.8.2021 (Β.3766) 63446/31-5-2021 (Β. 2338) και ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023 (Β'2385). Διευκρινίζεται ότι παράλληλα ισχύουν και οι διατάξεις των ΥΑ αριθμ. Α.1035/18-2-2020 (Β.551) και Α.1138/12-6-2020 (Β.2470), της οποίες μεταξύ άλλων προβλέπεται η χρήση παρόχων υπηρεσιών ηλεκτρονικής έκδοσης στοιχείων. Στην ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023, περιγράφονται οι όροι και ο χρόνος έναρξης της σταδιακής υποχρέωσης υποβολής ηλεκτρονικού τιμολογίου από της οικονομικούς φορείς (προμηθευτές) η οποία ξεκινά 12/9/2023. Με την Εγκύκλιο 78366 ΕΞ 2023/19-5-2023 δίνονται περαιτέρω διευκρινήσεις λεπτομέρειες και παραδείγματα για τη σωστή εφαρμογή της ανωτέρω απόφασης. (<https://www.gsis.gr/polites-erihairiseis/pliromes-kai-eispraxeis/e-invoice>). Η ανωτέρω παράγραφος ισχύει όταν η καθαρή αξία της σύμβασης είναι πάνω από 2.500,00€.
- Μετά το πέρας των εργασιών θα εκδοθούν σύμφωνα με το ΠΔ 1/8-1/2013
  - α) Δελτίο καλής εκτέλεσης και καλής λειτουργίας για ένα χρόνο.
  - β) Πιστοποιητικό ελέγχου διαρροών.
- Ο ανάδοχος θα καταγράψει αναλυτικά όλα τα κλιματιστικά, για τα κλιματιστικά που δεν λειτουργούν, θα εκπονήσει αναλυτική έκθεση στην οποία θα αναφέρει την βλάβη και το πιθανό κόστος αποκατάστασης της (υλικά- εργατικά). Επίσης θα προσκομίσει τεχνικές προδιαγραφές για αυτά που θα αντικατασταθούν.
- Η πρόσκληση ενδιαφέροντος θα αναρτηθεί στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ, στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ και στον ιστότοπο του Κέντρου [www.kkpthessaly.gr/](http://www.kkpthessaly.gr/)

#### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές υποβάλλονται σε σφραγισμένο φάκελο στον οποίο θα αναγράφονται εξωτερικά τα στοιχεία του διαγωνιζομένου (Επωνυμία, ΑΦΜ, Τηλέφωνο, Εδρα, Επάγγελμα email) και τα εξής:

#### ΠΡΟΣ

ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Μ. ΚΕΦΑΛΟΒΡΥΣΟ

ΥΠΟΨΗ : ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΤΗΛ : 2431350916

Τ.Κ 42100

#### ΠΡΟΣΦΟΡΑ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡ. 84/2024**

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

**ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2025**

ΣΤΑ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥ Κ.Κ.Π.Π. ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 9.746,00€ με Φ.Π.Α., (7.860,00€ χωρίς ΦΠΑ) **ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ Η 17/12/2024 ΚΑΙ ΩΡΑ 14:00**

**ΠΡΟΣΟΧΗ: ΝΑ ΜΗΝ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ή ΤΟ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ**

Εντός του σφραγισμένου φακέλου θα περιέχονται **δύο (2) ξεχωριστοί σφραγισμένοι** φάκελοι οι οποίοι θα αναγράφουν **ευκρινώς τα στοιχεία του διαγωνιζομένου** και το περιεχόμενο αυτών (οικονομική προσφορά ή δικαιολογητικά συμμετοχής).

#### **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΤΩΝ ΔΥΟ ΦΑΚΕΛΩΝ**

**Α) Ο πρώτος σφραγισμένος φάκελος θα περιλαμβάνει τα ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ τα οποία είναι τα εξής :**

**1) Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986 (Α'75) στην οποία θα δηλώνεται ότι :**

- α) Δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις των άρθρων 73 & 74 του Ν.4412/2016 και στην περίπτωση που αυτό αποδειχθεί σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας θα κηρύττεται έκπτωτος.
- β) Η συμμετοχή του δεν δημιουργεί κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 24 του ν.4412/2016.
- γ) Έλαβα πλήρη γνώση της πρόσκλησης και αποδέχομαι πλήρως και ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας πρόσκλησης.
- δ) Παρέχω επαρκείς διαβεβαιώσεις και εφαρμόζω κατάλληλα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, κατά τρόπο ώστε η επεξεργασία πληροί τις απαιτήσεις του ΓΚΠΔ και διασφαλίζεται η προστασία των δικαιωμάτων του υποκειμένου των δεδομένων" (άρθρο 28 παρ. 1 ΓΚΠΔ).
- ε) Τα δικαιολογητικά που κατατίθενται είναι φωτοαντίγραφα από τα γνήσια που έχω στην κατοχή μου. (Η ανωτέρω Υ-Δ σε περίπτωση εταιριών υποβάλλεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο, και η ημερομηνία πρέπει να είναι εντός των ημερών της πρόσκλησης).

**2) Φορολογική ενημερότητα (Για κάθε νόμιμη χρήση εκτός είσπραξης και εκτός μεταβίβασης ακινήτου) σε ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής, ή στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή. Το Α.Φ.Μ. του Κ.Κ.Π.Π. Θεσσαλίας είναι: 997424434. ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΑΗΤ: 1034.Ε00863.0001.**

**3) Βεβαίωση αυτοψίας για την υδρόψυκτη κλιματιστική μονάδα του Αμπελώνα.**

**4) Άδεια σε ισχύ εργοδηγού ψυκτικού** εγκαταστάσεων και πιστοποιητικό διαχείρισης φθοριούχων αερίων **κατηγορίας I**, σύμφωνα με το άρθρο 2 & 3 του ΕΚ. 2067/2015 της Ε.Ε.(για τους συμμετέχοντες στον **πίνακα Γ ΚΑΙ Β**).

**5) Άδεια σε ισχύ αργιτεχνίτη ψυκτικού** εγκαταστάσεων και πιστοποιητικό διαχείρισης φθοριούχων **αερίων κατηγορίας II**, σύμφωνα με το άρθρο 2 & 3 του ΕΚ. 2067/2015 (για τους συμμετέχοντες στον **πίνακα Α**).

Υ.Γ.Ο κάτοχος άδειας σε ισχύ εργοδηγού ψυκτικού με πιστοποιητικό **κατηγορίας I** μπορεί να συμμετάσχει και στον **ΠΙΝΑΚΑ Α**.

**6) Πιστοποιητικό ή βεβαίωση της αρμόδιας κατά περίπτωση διοικητικής ή δικαστικής αρχής, από την οποία να προκύπτει η εκπροσώπηση. (Το Πιστοποιητικό εκπροσώπησης του ΓΕΜΗ να είναι των τελευταίων 30 εργάσιμων ημερών). Αφορά εταιρίες.**

**Οι προσφέροντες σε περίπτωση που εκτελέσουν τις εργασίες συντήρησης με υπάλληλους τους, ή υπεργολάβους, θα πρέπει να προσκομίσουν και τις ανάλογες άδειες αυτών (και κατά τη διάρκεια των προσφορών, και κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης) .**

**Με την υποβολή προσφοράς, οι συμμετέχοντες δίνουν την έγκριση στο Κ.Κ.Π.Π. Θεσσαλίας, να αντλήσει την ασφαλιστική ενημερότητα από το e-ΕΦΚΑ. Στην περίπτωση που ο υποψήφιος ανάδοχος δεν είναι ενήμερος ή δεν έχει ρυθμίσει τις οφειλές του, θα αποβάλλεται από την διαδικασία.**

**Β) Ο δεύτερος σφραγισμένος φάκελος θα περιλαμβάνει ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ σύμφωνα με το υπόδειγμα και θα έχει υπογραφή και σφραγίδα του διαγωνιζομένου.**

### ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΙΝΑΚΑΣ Α												
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ												
A/A	ΕΙΔΟΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΚΑΡΛΙΤΣΑ	ΑΜΠΕΛΩΝΑΣ	ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ	ΒΟΛΟΣ	ΤΡΙΚΑΛΛΑ	ΣΥΝΟΛΟ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΝΕΥ ΦΠΑ	Φ.Π.Α. 24%	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α.
1	ΕΠΙΤΟΙΧΙΑ ΚΛΙΜ/ΚΑ 12000 έως 32000 btu	TEM	15	20	33		5	73				
2	ΝΤΟΥΛΑΠΑ 24000 btu	TEM	3	4	1		4	12				
3	ΑΕΡΟΚΟΥΡΤΙΝΕΣ	TEM	3					3				



4	FUN COILS ΟΡΟΦΗΣ	TEM	10					10				
5	ΕΠΙΤΟΙΧΙΑ ΚΛΙΜ/ΚΑ 9000 btu	TEM	22			13	60	95				
6	FAN COIL (ΣΩΜΑΤΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΘΕΡΜΟΥ – ΑΕΡΑ )	TEM	20		12			32				
	ΣΥΝΟΛΑ		73	24	46	13	69	225				
									ΣΥΝΟΛΟ			

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΙΝΑΚΑΣ Β												
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ												
A/A	ΕΙΔΟΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΚΑΡΔΙΤΣΑ	ΑΜΠΕΛΩΝΑΣ	ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ	ΒΟΛΟΣ	ΤΡΙΚΑΛΑ	ΣΥΝΟΛΟ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΝΕΥ ΦΠΑ	Φ.Π.Α. 24%	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α.
1	ΝΤΟΥΛΑΠΑ 48000 btu	TEM					4	4				
2	ΑΥΤΟΝΟΜΕΣ ΗΜΙΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (RUUD)	TEM		2				2				
	ΣΥΝΟΛΑ								ΣΥΝΟΛΟ			

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΙΝΑΚΑΣ Γ												
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ												
A/A	ΕΙΔΟΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΚΑΡΔΙΤΣΑ	ΑΜΠΕΛΩΝΑΣ	ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ	ΒΟΛΟΣ	ΤΡΙΚΑΛΑ	ΣΥΝΟΛΟ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΝΕΥ ΦΠΑ	Φ.Π.Α. 24%	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α.
1	ΥΔΡΟΨΥΚΤΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	TEM		1				1				

€ .....

Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται στην παρούσα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως ισχύει.

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.  
ΤΟΥ Κ.Κ.Π.Π. ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ**

**ΗΛΙΑΣ ΤΣΙΑΟΥΣΗΣ**

